



Ajuntament
de Sabadell

Àrea de Cohesió Territorial
Espai Públic
Servei d'Obres Públiques
Secció de Serveis Jurídics
JF/rm

CO2017094

ACTA NÚM. 3 DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

A Sabadell, a les 12:30 hores del dia 19 d'octubre de 2017, a la sala 2-3 de l'edifici de Can Marcet situat a carrer de Pau Claris 100, la Mesa de Contractació designada en el procediment obert de licitació i adjudicació tramitat aplicant mesures de gestió eficient per a la contractació administrativa de les obres anomenat: **Projecte executiu d'urbanització del carril bicicleta de l'avinguda de la Concòrdia**, es reuneix novament per a la valoració de la justificació de la baixa econòmica presentada per una de les empreses licitadores, en identificar-se que podia ser considerada com a desproporcionada o anormal i decidir sobre la proposta de resolució respecte de la classificació de les proposicions presentades i determinar quina és l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Els membres de la Mesa de contractació presents en la seva totalitat en aquest acte, en virtut del seu nomenament efectuat per la Junta de Govern Local, són els que tot seguit s'indiquen:

- La Sra. **Cristina López Herrero**, en qualitat de cap de programa del Servei d'Obres Públiques, que actuarà com a Presidenta.
- La Sra. **Jèssica Méndez Montalvo**, en qualitat de tècnica de la secció de control intern, adscrita a aquesta Intervenció municipal, com a substitut de l'Interventor municipal, i que actuarà com a Vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la secció de Serveis Jurídics de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que actuarà com a vocal per delegació del Secretari general i com a secretari de la Mesa.
- La Sra. **Concepción Barbero Vargas**, en qualitat de tècnica de la Secció de Parcs i Jardins, que actuarà com a Vocal.

Aquesta Mesa de contractació, en la reunió del passat 4 d'octubre de 2017 i de la qual es va emetre l'acta núm. 2, va decidir posposar la proposta de resolució que cal emetre en aquesta licitació, segons l'anteriorment esmentat, fins que es comprovés que efectivament l'oferta presentada per l'empresa **ASFALTOS BARCINO, SL** era susceptible de ser considerada anormal o desproporcionada i, de ser així, se li donés audiència en els termes i tràmit que preveu l'article 152.3 del TRLCSP.

Al respecte s'han emès dos informes tècnics, de data 18 i 19 d'octubre de 2017, en el que es determina que l'oferta efectivament és susceptible de ser considerada anormal o desproporcionada i que, un cop analitzades les justificacions aportades per l'empesa, la seva oferta pot ser complerta, a més de determinar la puntuació un cop aplicada la fórmula i valoració total final que determina tant la classificació com l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Als efectes de deixar-ne constància i de motivació de la proposta de resolució que s'adopti al respecte, es transcriuen literalment aquests dos informes:

"Informe tècnic relatiu a la justificació de l'oferta amb valors anormals o desproporcionats presentada per l'empresa Asfaltos Barcino SL a la licitació de l'obra "PROJECTE EXECUTIU D'URBANITZACIÓ DEL CARRIL BICICLETA A L'AVINGUDA DE LA CONCÒRDIA"

CI



Antecedents

1. En data 4 d'octubre de 2017 va tenir lloc l'obertura de les proposicions econòmiques admeses per optar a l'adjudicació de l'obra "PROJECTE EXECUTIU D'URBANITZACIÓ DEL CARRIL BICILCETA A L'AVINGUDA DE LA CONCÒRDIA"
2. Segons ofertes presentades i realitzats els càlculs per determinar l'existència d'ofertes desproporcionades, va resultar que la proposició més econòmica, presentada per Asfallos Barcino SL, s'ha de considerar en principi desproporcionada o anormal.
3. L'empresa esmentada ha lliurat la justificació econòmica desglossada per partides posteriorment al seu requeriment des del Programa d'Obres Públiques en data 13 d'octubre de 2017.

Informe tècnic

Segons justificació presentada per l'empresa, que pot ser considerada desproporcionada o anormal, s'ha analitzat:

Que l'empresa licitadora no es basa en la baixa discriminada dels preus sinó que fa un estudi partida per partida. A mode de resum, les baixes globals aplicades per capítols quedarien:

| | |
|-----------------------------------|------------|
| -Demolicions i Moviment de Terres | Baixa 58 % |
| -Sanejament i Drenatge | Baixa 29 % |
| -Ferms i Paviments | Baixa 51 % |
| -Mobiliari urbà | Baixa 19 % |
| -Proteccions i senyalització | Baixa 40 % |
| -Jardineria | Baixa 41 % |
| -Control de qualitat | Baixa 0 % |
| -Seguretat i Salut | Baixa 0 % |

A l'oferta presentada s'aplica una baixa superior a les partides on hi ha més rendiment de maquinària pròpia de l'empresa així com a les partides d'aglomerat per tenir l'empresa planta pròpia d'asfalt. Per altra banda s'ofereix una baixa inferior a les partides de Sanejament i Drenatge, Mobiliari urbà.

A l'oferta econòmica determina diferents quantitats:

- CD, cost directe de l'obra mitjançant la justificació de preus
- CI, cost indirecte nòmina de l'encarregat i del cap d'obra
- CP, cost proporcional una quantitat segons estimació del que seria benefici industrial i despeses generals.

D'aquesta manera pressupost d'execució per contracta de l'oferta quedaria de la següent manera:

| | |
|------------------------------|--------------|
| -Cost directe de l'obra (CD) | 206.294,73 € |
| -Cost indirecte (CI) | 10.509,27 € |
| -Cost proporcional (CP) | 26.796,00 € |
| -Subtotal | 243.600,00 € |
| - 21 % IVA | 51.156,00 € |
| -Total PEC | 294.756,00 € |

La suma de cost indirecte i de cost proporcional seria un 18% del total del cost directe de l'obra que ve justificat pels preus unitaris.

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat anteriorment, s'estima que la justificació de la valoració de l'oferta presentada per Asfallos Barcino SL i les condicions precisades, són suficients per estimar la viabilitat econòmica de l'oferta. Sabadell 18 d'octubre de 2017."



"Informe Tècnic:

VALORACIÓ CRITERIS INCLOSOS EN EL SOBRE NÚMERO 2 PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT:

"PROJECTE EXECUTIU D'OBRES D'URBANITZACIÓ DE CARRIL BICICLETA A L'AVINGUDA DE LA CONCÒRDIA"

Als efectes de resoldre l'expedient de licitació corresponent a l'esmentat contracte d'obres, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars, pel que fa a la valoració de les ofertes presentades i d'acord amb l'article 212 del Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic 3/2011, de 14 de novembre, s'informa:

Que aquest Servei per dur a terme la valoració de cadascuna de les ofertes presentades per les empreses licitadores, ha tingut en compte els criteris de valoració prèviament establerts en el quadre resum del Plec de clàusules i les puntuacions obtingudes són el resultat d'aplicar la fórmula prevista per cada criteri, obtenint-ne el següent resultat:

1. CRITERIS DE VALORACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULA :

De conformitat amb els criteris objectius ordenats de manera decreixent, amb la puntuació màxima i la fórmula d'avaluació que preveu la clàusula novena del Plec, s'estableix el següents criteris avaluables mitjançant fórmula:

| CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS | | | | |
|---|-----------------|---------------------|------------------|-------|
| | CRITERIS | SISTEMA D'AVALUACIÓ | PUNTUACIÓ MÀXIMA | TOTAL |
| 1 | Baixa Econòmica | Fórmula | 80 punts | |

Pel que fa al punt 1 "Baixa Econòmica". Puntuació màxima 80 punts.

S'ha valorat la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs.

Aquest criteri s'ha valorat fins a un màxim de 80 punts, d'acord amb la fórmula següent:

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$$

$$P_m = P_M \frac{\bar{B}}{B_M}$$

P_m Puntuació mínima

P_M Puntuació màxima

P_i Puntuació oferta

B_M Baixa màxima (oferta més econòmica)

B_m Baixa mínima (oferta menys econòmica)

\bar{B} Mitjana aritmètica baixes

OM Oferta més alta

O_m Oferta més baixa

O_i Oferta licitador

Als efectes d'allò establert a l'article 152 TRLCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

.- Si es presenta un licitador, sigui inferior al 25%, del pressupost base de licitació.

.- Si es presenten dos licitadors, la oferta que sigui inferior en més del 20% a l'altre oferta.



.- Si es presenten tres licitadors, quan determinada o determinades ofertes siguin inferiors al 10% de la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte la superior al 10% de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25 %.

.- Si es presenten quatre o més licitadors, quan determinada o determinades ofertes son inferiors al 10% de la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte les superiors al 10% de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja.

D'acord amb l'oferta econòmica presentada per cada empresa, en obrir el sobre núm. 2, un cop aplicada la fórmula corresponent, resulta el següent amb la respectiva puntuació resultant:

| Total Pressupost per contracte: 554.285,56 € | | 1. Baixa econòmica: 80 punts | |
|--|-------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| nº | Nom | Import ofert | Puntuació sobre 2 |
| 1 | ARTIÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL | 363.000,00 | 69,49 |
| 2 | ASFALTOS BARCINO, SL | 294.756,00 | 80,00 |
| 3 | BIGAS GRUP, SL | 460.001,19 | 54,54 |
| 4 | COPCISA, SA | 387.168,47 | 65,76 |
| 5 | COYNSA 2000, SL | 374.674,93 | 67,69 |
| 6 | EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL | 384.487,58 | 66,18 |
| 7 | FIRTEC, SAU | 354.742,76 | 70,76 |
| 8 | OBRES I PROJECTES DE CATALUNYA, SL | 418.929,03 | 60,87 |
| 9 | OBRES I SERVEIS ROIG, SA | 385.697,80 | 65,99 |
| 10 | ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SA | 331.185,63 | 74,39 |
| 11 | RUBATEC, SA | 400.637,61 | 63,69 |
| 12 | SORIGUÉ, SAU | 374.142,75 | 67,77 |
| 13 | VIALITAT I SERVEIS, SLU | 332.349,62 | 74,21 |
| 14 | VORACYS, SL | 368.076,61 | 68,70 |

DETERMINACIÓ D'OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS:

D'acord al que s'especifica en els plecs de condicions, als efectes del que s'estableix a l'article 152 del TRLCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, per identificar si una oferta o ofertes pot ser considerada desproporcionada o anormal quan, com és el cas, s'han presentat més de quatre licitadors, seran aquelles que siguin inferiors al 10% de la mitja aritmètica de les ofertes presentades, excloent per al còmput de dita mitja aquelles ofertes que superin la mitja inicial en més del 10%, procedint-ne al càlcul d'una nova mitja amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit.

Mitja aritmètica inicial d'ofertes vàlides: 373.560,71 €

Mitja + 10% a efectes càlcul 2a mitja: 410.916,78 €

Marge inferior límit temeritat: 336.204,64 €

Definida la mitja aritmètica inicial, es repassen novament totes les ofertes vàlides, per tal de detectar aquelles ofertes que son inferiors al 10% de la mitja aritmètica, resultant les ofertes presentades per les empreses:

- ASFALTOS BARCINO, SL amb un import de 294.756,00
- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SA amb un import de 331.185,63 €
- VIALITAT I SERVEIS, SLU amb un import de 332.349,62 €



Com rebaixen aquest límit, es requereix del càlcul d'una nova mitja de totes les proposicions presentades. Quedaran excloses en el càlcul les ofertes superiors al 10% de la mitja:

- BIGAS GRUP, SL amb un import de 460.001,19 €
- OBRES I PROJECTES CATALUNYA, SL amb un import de 418.929,03 €

De l'aplicació novament de la fórmula obtenim els valors:

2a Mitja aritmètica d'ofertes que compleixin art. 85 RGLCAP: 362.576,65 €
Marge inferior límit temeritat: 326.318,98 €

Finalment, determinat el límit per identificar si una oferta es pot considerar que presenta valors anormals o desproporcionats, i analitzades les ofertes presentades, es conclou que l'oferta presentada per l'empresa ASFALTOS BARCINO, SL (294.756,00 €), es considera com oferta amb valors anormals o desproporcionats.

Segons s'estableix en els apartats 3 i 4 de l'article 152.3 del TRLCSP en data 11 d'octubre de 2017 es demana a l'empresa **Asfaltos Barcino, SL** la justificació de preus dels capítols i partides del projecte executiu sobre les que ha proposat baixa, als efectes de verificar i determinar si finalment es tracta o no d'un valor anormal o desproporcionat.

Segons justificació presentada el 13 d'octubre de 2017, i una vegada analitzada s'emet informe tècnic, on es considera justificada la petició.

2. RESUM DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA AMB ELS CRITERIS DE VALORACIÓ MITJANÇANT JUDICI DE VALOR :

| JUDICI DE VALOR. C2+C3=20 PUNTS | | C2. Anàlisi procés constructiu | | | | | C3. Anàlisi d'afectacions | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|--|--|---------------------------|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|-------|
| Nº | Nom | 2.1. Planificació temporal | 2.2. Justificació del termini | 2.3. Descripció dels mitjans per activitats d'obra | 2.4. Concreixement de l'obra i els entorns | Puntuació màxima 10 punts | 3.1. Mesures reduir molèsties obra | 3.2. Persona de contacte | 3.3. Certificat abocador | 3.4. Mesures ambientals | 3.5. Punts crítics Pla Seguretat | Puntuació màxima 10 punts | TOTAL |
| | | (3) | (3) | (2) | (2) | | (2) | (2) | (2) | (2) | (2) | | |
| 1 | ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL | 3 | 3 | 2 | 2 | 10 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 20,00 |
| 2 | ASFALTOS BARCINO, SL | 3 | 3 | 2 | 2 | 9 | 2 | 2 | 2 | 1 | 0 | 7 | 16,00 |
| 3 | BIGAS GRUP, SL | 3 | 3 | 2 | 2 | 10 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 20,00 |
| 4 | COPCISA, SA | 3 | 3 | 2 | 2 | 7 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 17,00 |
| 5 | COYNESA 2000, SL | 3 | 3 | 2 | 2 | 10 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 20,00 |
| 6 | EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL | 3 | 3 | 2 | 2 | 9 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 19,00 |
| 7 | FIRTEC, SAU | 3 | 3 | 2 | 2 | 10 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 9 | 19,00 |
| 8 | OBRES I PROJECTES DE CATALUNYA, SL | 3 | 3 | 2 | 2 | 10 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 20,00 |
| 9 | OBRES I SERVEIS ROIG, SA | 3 | 3 | 2 | 2 | 10 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 20,00 |
| 10 | ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SA | 3 | 3 | 2 | 2 | 9 | 2 | 1 | 2 | 2 | 1 | 8 | 17,00 |
| 11 | RUBATEC, SA | 3 | 3 | 2 | 2 | 9 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 19,00 |
| 12 | SORIGUÉ, SAU | 3 | 3 | 2 | 2 | 10 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 9 | 19,00 |
| 13 | VIALITAT I SERVEIS, SLU | 3 | 3 | 2 | 2 | 9 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 9 | 18,00 |
| 14 | VORACYS, SL | 3 | 3 | 2 | 2 | 10 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 20,00 |

3. VALORACIÓ TOTAL DELS CRITERIS DE VALORACIÓ, CLASSIFICACIÓ I OFERTA ECONOMICAMENT MÉS AVANTATJOSA:

De l'anàlisi de la documentació presentada per les diferents empreses licitadores i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i un cop aplicats els criteris indicats en els punts anteriors,



resulta la taula següent, ordenada de forma decreixent on s'especifiquen les puntuacions obtingudes, tant en els basats amb fórmula com els obtinguts mitjançant judici de valor:

| DADES DE L' EMPRESA | | 1 | 2 | 3 | total |
|---------------------|-------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| nº | Nom | Punts | Punts | Punts | Punts |
| 2 | ASFALTOS BARCINO, SL | 80,00 | 9,00 | 7,00 | 96,00 |
| 13 | VIALITAT I SERVEIS, SLU | 74,21 | 9,00 | 9,00 | 92,21 |
| 10 | ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SA | 74,39 | 9,00 | 8,00 | 91,39 |
| 7 | FIRTEC, SAU | 70,76 | 10,00 | 9,00 | 89,76 |
| 1 | ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL | 69,49 | 10,00 | 10,00 | 89,49 |
| 14 | VORACYS, SL | 68,70 | 10,00 | 10,00 | 88,70 |
| 5 | COYNESA 2000, SL | 67,69 | 10,00 | 10,00 | 87,69 |
| 12 | SORIGUÉ, SAU | 67,77 | 10,00 | 9,00 | 86,77 |
| 9 | OBRES I SERVEIS ROIG, SA | 65,99 | 10,00 | 10,00 | 85,99 |
| 6 | EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL | 66,18 | 9,00 | 10,00 | 85,18 |
| 4 | COPCISA, SA | 65,76 | 7,00 | 10,00 | 82,76 |
| 11 | RUBATEC, SA | 63,69 | 9,00 | 10,00 | 82,69 |
| 8 | OBRES I PROJECTES DE CATALUNYA, SL | 60,87 | 10,00 | 10,00 | 80,87 |
| 3 | BIGAS GRUP, SL | 54,54 | 10,00 | 10,00 | 74,54 |

A la vista de les puntuacions resultants, l'empresa ASFALTOS BARCINO, SL ha obtingut la primera millor puntuació, i no incorre en temeritat.

Per tant, es proposa l'adjudicació de l'esmentat contracte a l'empresa que ha obtingut la primera millor puntuació, on els termes de la seva oferta són els següents:

Empresa adjudicatària: ASFALTOS BARCINO, SL

CIF: B-66533456

1. Baixa econòmica (IVA inclòs al tipus del 21%): 294.756,00 € Baixa: 46,82%

Termini d'execució: 3 mesos. Sabadell, 19 d'octubre de 2017"

A la vista d'aquests informes tècnic i de les explicacions manifestades per la seva signant, la Mesa de contractació, després de la corresponent deliberació i assumir integrament el seu contingut, en assolir el quòrum necessari i per unanimitat, acorda la següent proposta de resolució:

1. Classificar per ordre decreixent, un cop aplicats els criteris de valoració que preveu el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació administrativa de les obres anomenades *Projecte executiu d'urbanització del carril bicicleta de l'avinguda de la Concòrdia*, les següents proposicions:



| Ordre | EMPRESSES LICITADORES | SOBRE NÚM. 2 | | SOBRE NÚM.1 | | Total Punts màx. 100 punts |
|-------|--|-------------------------------------|-------|---|--|-------------------------------|
| | | 1. Baixa econòmica màx. 80 punts | | 3. Anàlisi procés constructiu màx 10 punts | 4. Anàlisi afectacions màx. 10 punts | |
| | | Import ofert | Punts | Punts | Punts | Punts |
| 1 | ASFALTOS BARCINO, SL | 294.756,00 | 80,00 | 9,00 | 7,00 | 96,00 |
| 2 | VIALITAT I SERVEIS, SLU | 332.349,62 | 74,21 | 9,00 | 9,00 | 92,21 |
| 3 | ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU | 331.185,63 | 74,39 | 9,00 | 8,00 | 91,39 |
| 4 | FIRTEC, SAU | 354.742,76 | 70,76 | 10,00 | 9,00 | 89,76 |
| 5 | ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL | 363.000,00 | 69,49 | 10,00 | 10,00 | 89,49 |
| 6 | VORACYS, SL | 368.076,61 | 68,70 | 10,00 | 10,00 | 88,70 |
| 7 | COYNESA 2000, SL | 374.674,93 | 67,69 | 10,00 | 10,00 | 87,69 |
| 8 | SORIGUÉ, SAU | 374.142,75 | 67,77 | 10,00 | 9,00 | 86,77 |
| 9 | OBRES I SERVEIS ROIG, SA | 385.697,80 | 65,99 | 10,00 | 10,00 | 85,99 |
| 10 | EUROCATALANA Obres i Serveis, SL | 384.487,58 | 66,18 | 9,00 | 10,00 | 85,18 |
| 11 | COPCISA, SA | 387.168,47 | 65,76 | 7,00 | 10,00 | 82,76 |
| 12 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA | 400.637,61 | 63,69 | 9,00 | 10,00 | 82,69 |
| 13 | OBRES I PROJECTES DE CATALUNYA SL | 418.929,03 | 60,87 | 10,00 | 10,00 | 80,87 |
| 14 | BIGAS GRUP, SLU | 460.001,19 | 54,54 | 10,00 | 10,00 | 74,54 |

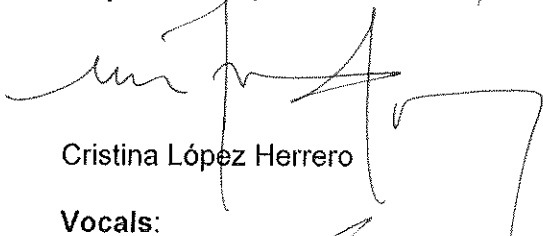
2. Determinar que l'oferta econòmicament més avantatjosa és la de l'empresa a qui es proposa com adjudicatària d'acord amb els següents dades:

Empresa adjudicatària: ASFALTOS BARCINO, SL

| Termes de l'adjudicació | Import |
|--|--------------|
| Preu d'adjudicació total (IVA inclòs al tipus del 21%) | 294.756,00 € |
| Baixa econòmica: | 46,82% |
| Termini d'execució: 3mesos | |

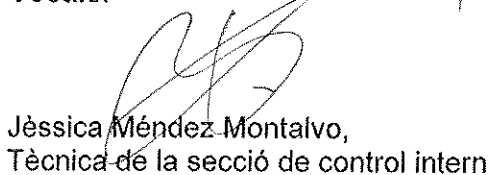
I sense cap més assumpte que tractar a les 13:00 hores del dia 19 d'octubre de 2017 es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

La presidenta,



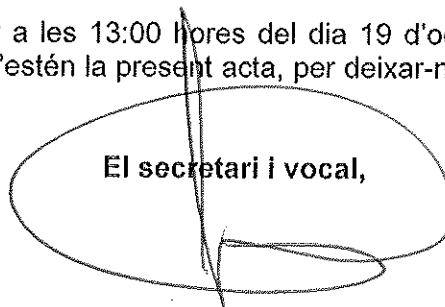
Cristina López Herrero

Vocals:

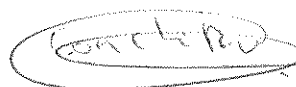


Jèssica Méndez Montalvo,
Tècnica de la secció de control intern

El secretari i vocal,



Joan Figueras Llorens



Concepción Barbero Vargas,
Tècnica de la Secció de
Parcs i Jardins